

يعتبر هذا الاعلان دعوة للعرض العام وان عناصر هذا العرض تكتمل بنشرة الإصدار التي يتوجب على كل مستثمر مطالعتها وتفهمها بعمق، ويتم في ضوء نشرة الإصدار تقديم المستثمر لطلب الاكتتاب وفقاً للنماذج المعدة لهذه الغاية والموضوعة تحت تصرف الجمهور لدى شركة دلتا للتأمين والبنك الأردني الكويتي

تعلن شركة دلتا للتأمين المساهمة العامة المحدودة

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (109) تاريخ 1976/12/23

عن موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بقراره رقم (2025/336) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2025/10/8 على تسجيل أسهم لزيادة رأس المال الشركة من (8,720,000) إلى (16,000,000) وذلك عن طريق العرض العام الموجه لمساهمي شركة دلتا للتأمين بالقيمة الاسمية للسهم البالغة (1.0) دينار أردني وقيمة إجمالية مقدارها (7,280,000) دينار أردني وذلك وفقاً لما يلي:

أولاً: معلومات عن الأسهم المعروضة:

حق الاكتتاب	هو خاص للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة كما هو بتاريخ 2025/10/22 وهو اليوم الخامس عشر (15) من تاريخ موافقة هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة ونسبة 83.49% من الأسهم التي يمتلكها المساهم بذلك التاريخ. وتغطي الأسهم غير المكتتب بها بعد انتهاء العرض العام وفق ما يقرره مجلس إدارة الشركة وبعد موافقة هيئة الأوراق المالية.
عدد الأسهم المعروضة	7,280,000 سهم لمساهمي الشركة ونسبة 83.49% من الأسهم التي يمتلكها المساهم في رأس المال.
القيمة الاسمية للسهم	دينار أردني واحد
سعر السهم	دينار أردني واحد وهي تمثل القيمة الاسمية للسهم
القيمة الاجمالية للأسهم المعروضة	7,280,000 دينار أردني

ثانياً: شروط وإجراءات الاكتتاب

1. أسلوب عرض الأسهم: أ- سيتم عرض سبعة مليون ومائتان وثمانون ألف (7,280,000) سهم عن طريق العرض العام الموجه لمساهمي شركة دلتا للتأمين كل بنسبة مساهمته برأس المال الشركة وقيمة اسمية مقدارها دينار واحد (1) للسهم الواحد، حيث يكون حق الاكتتاب للمساهمين المسجلين في نهاية اليوم (2025/10/22) وهو اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم. وفي حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، يكون حق ممارسة الاكتتاب للمساهمين كما هم في نهاية يوم (2025/10/29) وهو اليوم الخامس من تداول حقوق الاكتتاب. ب- إن عناصر العرض لا تكتمل إلا بنشرة الإصدار التي يتوجب على كل مكتتب تفحصها ودراستها بعناية ودقة وعلى ضوء ذلك يتم تقديم طلب الاكتتاب الخاص وفق أحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه. 2. تقديم طلبات الاكتتاب: يعبأ نموذج طلب الاكتتاب المعد من قبل مدير الإصدار كاملاً، مرفقاً به صورة عن وثائق إثبات الشخصية ويسدد المكتتب كامل القيمة الاسمية للأسهم التي اكتتب بها، بواسطة شيك مقبول الدفع لأمر شركة دلتا للتأمين وبتاريخ لا يتجاوز نهاية فترة الاكتتاب أو عن طريق حوالة مصرفية بتاريخ حق لا يتجاوز نهاية فترة الاكتتاب التي يحددها مدير الإصدار، لحساب المصدر كما يلي: <table border="1"> <tr> <td>اسم الحساب</td><td>شركة دلتا للتأمين - حساب الاكتتاب / دينار أردني</td></tr> <tr> <td>رقم الحساب</td><td>002/3002/001/0667738/202</td></tr> <tr> <td>بنك الاكتتاب</td><td>البنك الأردني الكويتي</td></tr> <tr> <td>IBAN</td><td>JO42JKBA2020006677380013002002</td></tr> <tr> <td>رقم السويفت</td><td>JKBAJOAM</td></tr> </table> 3. مدة الاكتتاب: إن مدة الاكتتاب بالأسناد المعروضة عشرة (10) أيام عمل، تبدأ بعد موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية وبذء العرض العام، أي اعتباراً من صباح يوم الثلاثاء الموافق 2025/11/4 وتنتهي مساء يوم الإثنين الموافق 2025/11/17 ويحق للشركة المصدرة تمديد فترة الاكتتاب بعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية. 4. الحد الأدنى والحد الأعلى للاكتتاب الواحد: إن الحد الأدنى للاكتتاب هو سهم واحد، ولا يجوز الاكتتاب بأجزاء من السهم، أما الحد الأعلى فيكون على النحو التالي: في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، يكون الحد الأعلى للاكتتاب هو عدد حقوق الاكتتاب التي يحملها المكتتب كما في نهاية تاريخ التداول بحقوق الاكتتاب 2025/10/29. في حال عدم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، يكون الحد الأعلى للاكتتاب هو النسبة المخصصة للمساهمين البالغة (83.49%) من مجموع الأسهم التي يملكها كل مساهم في رأس المال كما في نهاية تاريخ 2025/10/22 وهو اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم. 5. أسلوب وتاريخ إعادة الأموال الفائضة في حالة التخصيص أو رفض الطلب: إن الغرض من هذا العرض هو زيادة رأس مال شركة دلتا للتأمين المدفوع من خلال المساهمين وبالتالي لن يكون هناك أموال فائضة ولن يكون هناك تخصيص للأسهم. أما في حال رفض طلب الاكتتاب فسيتم إعادة الأموال خلال مدة لا تزيد عن (30) يوماً من تاريخ انتهاء الاكتتاب باليد لمستحقيها من خلال بنك الاكتتاب. 6. الحصول على نشرة الإصدار وطلب الاكتتاب: سيقوم مدير الإصدار بتوفير نسخ كافية من نشرة الإصدار وطلب الاكتتاب لجميع المساهمين لدى مكاتب مدير الإصدار وشركة دلتا للتأمين وفروع البنك الكويتي المينة أدناه. 7. المشاركة في الأرباح: ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية للشركة المصدرة بعد صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها. 8. قبول أو رفض الاكتتاب: يقبل طلب الاكتتاب إذا استوفى الشروط التالية مجتمعة، ويرفض إذا تخلف أي منها: - لا تقبل العروض التي ترد قبل أو بعد الوقت المحدد بأي حال من الأحوال. - إن توقيع طلب الاكتتاب معبأً حسب الأصول، مستوفياً للشروط القانونية المعمول بها، وتسليمه مع كامل قيمة الأسهم المكتتب بها إلى مدير الإصدار، يعتبر إقراراً من المكتتب بموافقته وقبوله للشروط الواردة في نشرة الإصدار.	اسم الحساب	شركة دلتا للتأمين - حساب الاكتتاب / دينار أردني	رقم الحساب	002/3002/001/0667738/202	بنك الاكتتاب	البنك الأردني الكويتي	IBAN	JO42JKBA2020006677380013002002	رقم السويفت	JKBAJOAM	أن يتم إبراز إثبات الشخصية حسب الآتي: - لأفراد: صورة عن الهوية الشخصية، أو صورة عن جواز السفر لغير الأردني. - للأشخاص الاعتباريين: شهادة التسجيل الخاصة به والتفويض الصادر للشخص الذي سيقوم بطلب الاكتتاب نيابة عنه منظماً حسب الأصول القانونية. لمدير الإصدار الحق في رفض أي طلب إكتتاب دون إبداء الأسباب وليس للمكتتب في هذه الحالة مطالبة مدير الإصدار أو المصدر بأي عطل أو ضرر. لا يجوز لأكثر من مساهم الاشتراك في الطلب الواحد للاكتتاب في الأسهم، ويحظر الاكتتاب بأسماء وهمية وذلك تحت طائلة بطلان الاكتتاب. أن يكون المكتتب ممن يحق لهم الاكتتاب وفقاً لأحكام تعليمات إصدار الأوراق المالية وتسجيلها لسنة 2005 وتعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب. في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، سيكون حق ممارسة الاكتتاب لحملة حقوق الاكتتاب في نهاية تاريخ التداول بحقوق الاكتتاب (2025/10/29). وفي حال عدم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، سيكون حق الاكتتاب لمالكي الأسهم كما في نهاية تاريخ 2025/10/22، وهو اليوم الخامس عشر (15) من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم. أن يدفع المكتتب كامل القيمة الاسمية للأسهم التي اكتتب بها، ويتم دفع هذه القيمة بالدينار الأردني، ويجوز دفع هذه القيمة إما نقداً، أو بواسطة شيك مقبول الدفع، أو حوالة مصرفية بتاريخ حق لا يتجاوز نهاية فترة الاكتتاب المحددة كحد أقصى. 9. الإجراءات المتبعة في حالة عدم تغطية الاكتتاب بالأسهم المعروضة: لا يكون مدير الإصدار ملزماً بتغطية أي جزء من قيمة الإصدار إذا لم يتم تغطية القيمة الاسمية للإصدار المطروح بالكامل خلال المدة المقررة ويجوز للمصدر الانكفاء بالمبالغ التي تم الاكتتاب بها. في حال تطبيق حقوق الاكتتاب: إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة المصدرة كما في نهاية تاريخ 2025/10/22 يزيد عن دينار أردني واحد: أ- سيعمل مركز ايداع الأوراق المالية على تسجيل الأسهم غير المكتتب بها الخاصة بحقوق الاكتتاب التي لم يتم ممارستها بحساب باسم الشركة المصدرة لأغراض التصرف بها وفقاً لأحكام وتعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب ويتم شطب حقوق الاكتتاب من سجلات المركز. ب- تقوم الشركة المصدرة بعرض بيع الأسهم غير المكتتب بها من خلال البورصة وذلك خلال شهرين (60 يوم) من إدراج الأسهم وفقاً لما تقتضيه مصلحة المساهمين وبسعر لا يقل عن دينار أردني واحد مضافاً إليه البدلات والعمولات المذكورة أعلاه. ج- تعيد الشركة المصدرة حصيلة بيع الأسهم المشار إليها أعلاه مطروحاً منها قيمة هذه الأسهم بسعر دينار أردني واحد وكذلك البدلات والعمولات المترتبة على عملية البيع كأمينات لصالح المساهمين الذين لم يمارسوا حق الاكتتاب كل حسب مساهمته. د- للشركة المصدرة أن تتقاضى بدل إدارة بما لا يزيد على 1.0% من حصيلة بيع الأسهم المذكورة أعلاه. هـ- إذا لم تتمكن الشركة المصدرة من بيع كامل الأسهم غير المكتتب بها بسعر يزيد عن دينار أردني واحد، فيحق لمجلس إدارة الشركة المصدرة، وبموافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية، تغطية الأسهم المتبقية وفقاً لما تقتضيه مصلحة الشركة المصدرة. في حال عدم تطبيق حقوق الاكتتاب: إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة المصدرة كما في نهاية تاريخ 2025/10/22، وهو اليوم الخامس عشر (15) من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم، يساوي أو يقل عن دينار أردني واحد، فيحق لمجلس إدارة الشركة المصدرة تغطية الأسهم غير المكتتب بها وفقاً للطريقة التي يراها مناسبة وتماشياً مع التشريعات النافذة، وشريطة الحصول على موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية.
اسم الحساب	شركة دلتا للتأمين - حساب الاكتتاب / دينار أردني										
رقم الحساب	002/3002/001/0667738/202										
بنك الاكتتاب	البنك الأردني الكويتي										
IBAN	JO42JKBA2020006677380013002002										
رقم السويفت	JKBAJOAM										

ثالثاً : الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته: يستند هذا الإصدار إلى تعليمات الحد الأدنى لرأسمال شركة التأمين وشركة إعادة التأمين لسنة 2023 الصادرة بموجب أحكام قانون تنظيم أعمال التأمين رقم (12) لسنة 2021، والتي أوجبت على شركات التأمين المرخصة لممارسة أعمال التأمينات العامة والتأمين على الحياة معاً أن لا يقل رأسمالها عن ستة عشر مليون دينار أردني بحيث تهدف الشركة من خلال هذا الإصدار إلى ضمان امتثال الشركة لأحكام التشريعات النافذة لقطاع التأمين في المملكة، وتعزيز توافقها مع متطلبات الجهات التنظيمية والرقابية، بما يرسخ استمرارية أعمالها ضمن إطار قانوني سليم.

رابعاً: اهم الغايات الرئيسية للشركة: تأسست شركة دلنا للتأمين في عام 1976 كشركة مساهمة عامة أردنية، لتكون بذلك واحدة من أقدم وأبرز شركات التأمين في المملكة. منذ اللحظة الأولى لتأسيسها، تبنت الشركة رؤية واضحة تهدف إلى تقديم حلول تأمينية شاملة وموثوقة، مما جعلها تكتسب ثقة السوق الأردني بسرعة. أثبتت الشركة وجودها بقوة، حيث تم إدراج أسهمها في بورصة عمان بتاريخ 1 يناير 1978، لتكون بذلك واحدة من أوائل الشركات التي انضمت إلى السوق المالي الأردني. هذا الإدراج لم يكن مجرد خطوة إجرائية، بل كان تأكيداً على التزام الشركة بالشفافية والحوكمة الرشيدة، وفتح الباب أمام قاعدة واسعة من المستثمرين للمشاركة في نجاحها. استمرت شركة دلنا للتأمين التطورات الاقتصادية والمتطلبات المتغيرة للسوق، وقامت بزيادات متتالية على رأسمالها لتعزيز ملائمتها المالية. بلغ رأسمالها المدفوع 8.72 مليون دينار أردني، وهو ما يعكس قوة مركزها المالي وقدرتها على مواجهة التحديات المستقبلية.

الاسم	الصفة
شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة	رئيس مجلس الادارة
الشركة اللبنانية السويسرية للضمان	نائب رئيس المجلس
شركة ايليا نقل وأولاده	عضو مجلس
رجائي زكي بني نورسي	عضو مجلس
رمزي زكي بني نورسي	عضو مجلس
بيير ميشال فرعون فرعون	عضو مجلس
رنا ناييف عطية حمارنه	عضو مجلس
زينبا محمد صالح العوران	عضو مجلس

الاسم	الصفة
لينا فايز محمد الجبرويثي	المدير العام
مراد يعقوب سليمان حداد	مساعد المدير العام للشؤون المالية
سعد علي محمد المصري	مساعد المدير العام للتطوير المؤسسي
جوماننا خليل مصباح الزغلي	مساعد المدير العام لشؤون تأمين الحياة
محمد سالم علي أبو عساف	مساعد المدير العام للشؤون الفنية
فادي الياس فوتي جدعون	مدير دائرة التأمين البحري
فارس عامر جورج النمرى	مدير دائرة حوادث المركبات
أحمد شريف احمد الصح	مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات
أحمد محمد نجيب الشيخ	مدير دائرة التدقيق الداخلي
معن عبد الله محمد طشطوش	مدير دائرة الامتثال

الاسم	الجنسية	نسبة الملكية
الشركة اللبنانية السويسرية للضمان	لبنانية	22.039%
ميشال بيير فرعون	لبنانية	14.523%
مروان ايليا قسطندي نقل	اردنية	8.751%
عائدة فؤاد عودة خوري	اردنية	8.552%
شركة الاحفاد التجاريه	اردنية	8.170%
رجائي زكي بني نورسي	اردنية	5.226%
باسم زكي بني نورسي	اردنية	5.093%
رمزي زكي بني نورسي	اردنية	5.093%
المجموع		77.447%

بنك الاكتتاب  البنك الأردني الكويتي 62 شارع امية بن عبد شمس، العبدلي هـ: 562 9400 ف: 510 5109	مدير الإصدار  الشركة المتحدة للاستثمارات المالية 13 شارع عبدالله الثعالبي، الشميساني هـ: 510 5111 ف: 569 4026
---	---

فروع بنك الإكتتاب:

الفرع	العنوان
العبدلي	شارع امية بن عبد شمس 562 9400 6 (962) +
عبدون	25 شارع سعيد عيده شموط 592 4195 6 (962) +
شارع مكة	61 شارع مكة-مجمع الثوابت 553 2651 6 (962) +
الشميساني	14 شارع الثقافة- مجمع القدس التجاري 568 5403 6 (962) +